

DECRETO D'ESPROPRIO

N° (1) UNO DEL 23.01.2019

Area complessiva di mq. 750 occorsa per la realizzazione, in località "Persicheria" del Comune di BROGNATURO, di n° 1 fabbricato con n° 6 alloggi in attuazione alla legge 11.3.88 n° 67 – 2° progetto biennale.

In carta libera ai sensi dell'art. 22 tabella "B" allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n°642, è soggetto al pagamento dell'imposta fissa di registro ai sensi dell'art.32 - 2° comma del D.P.R. 29 settembre 1973 n°601, trattandosi di atti finalizzati alla realizzazione di opere previste dal titolo IV della legge 22.10.1971 n°865.

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BROGNATURO

DECRETO N°1 (UNO) DEL 23.01.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto la delibera di C.C. n° 8 del 28.02.1994, con la quale, ai sensi dell'art. 50 e per gli effetti dell'art. 35 della L. 22.10.71 n° 865, è stata individuata ed assegnata all'IACP di Catanzaro (ora Aterp Calabria), nell'ambito delle zone residenziali del Piano di Zona, l'area sita in loc. "Persicheria" occorsa per la realizzazione di n° 1 fabbricati con 6 alloggi di E.R.P. in attuazione alla legge 11.3.88 n° 67 – 2° progetto biennale;

Visto che le opere di che trattasi sono state previste nel programma d'intervento n° 64, il cui progetto è stato approvato dal Commissario Straordinario dell'Aterp di Catanzaro, soggetto attuatore, con delibera n° 605 del 13.06.1997;

Visto che la presa di possesso dell'area di che trattasi è avvenuta, da parte dell'Aterp, in data 26.01.1998 in esecuzione al decreto di occupazione n° 4167 emesso da questa Amministrazione in data 18.12.1997;

Visto che i termini prescritti per il compimento dell'espropriazione sono tuttora efficaci;

Considerato che gli atti di cui all'art. 10 della legge 865/71 sono stati depositati presso la segreteria comunale dal 17.01.1997 all'8.02.1997;

Visto il decreto n° 4168 emesso dal Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia il 18.12.1997, con il quale è stata determinata in £.16.890.000 (pari ad € 8.722,96) l'indennità di esproprio complessiva dell'area di che trattasi;

Vista l'Ordinanza di Deposito n° 55 del 21.07.1998 di complessive £ 10.134. 000 pari ad (€ 5.233,77) emessa dall'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia;

Vista la successiva dichiarazione di accettazione dell'indennità prot. n° 4762 del 06.09.1998 da parte dei proprietari;

Vista l'ordinanza di pagamento diretto n° 48 emessa dall'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia del 7.10.1999 di £ 6.756.000 pari ad (€ 3.489,18) ad integrazione di quanto già corrisposto;

Visto l'art. 13 della legge 865/71;

Visto la legge 5/06/1971 n° 127 e s.m.i.;

Visto la legge 25/6/1865 n° 2359;

Visto l'art. 57 del Testo Unico sulle espropriazioni;

DECRETA

E' pronunciata, a favore del Comune di Brognaturo l'espropriazione definitiva dell'area d'esproprio di mq 750, di seguito descritta, occorsa per la realizzazione, in località "Persicheria" del Comune di Brognaturo, di n° 6 alloggi in attuazione alla legge 11/3/88 n° 67 2° biennio:

- Area di mq 750 riportata in C.T. del Comune di Brognaturo al foglio 3 la particella n° 409 in parte, di proprietà dei Sig. Tiani Giuseppe FU NICOLA e Tiani Luigi FU NICOLA – Indennità pagata £. 16.890.000 pari ad € 8.722,96 al lordo delle ritenute fiscali di cui alla legge 413/91, giusto mandato n° 1536 del 3.11.1998 di £ 10.134.000 pari ad € 5.233,77 e n° 105 del 3.03.2000 di £ 6.756.000 pari ad € 3.489,18 .

Il Comune di Brognaturo, nella qualità di Ente espropriante, provvederà, altresì, a sua cura e spese, ad effettuare in termini d'urgenza la registrazione e la trascrizione del presente decreto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché a curare presso l'Ufficio Tecnico Erariale la relativa voltura catastale.

Brognaturo li 23.01.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Dott. Cosmo Tassone

